



131 875 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 25 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Appartement 10 Dunkerque

MALO LES BAINS , appartement meublé dans une petite copropriété de 49.76 m². Il se situe au 2^e étage et se compose comme suit : entrée dans la pièce de vie avec belle cuisine aménagée et équipée , grande chambre accès terrasse , un dressing et une salle de bain avec douche et meuble vasque . Cave Copropriété : 10 lots (dont 4 lots d'habitations) Pas de procédure en cours Charges de copropriété : 410€ / an (assurance immeuble , électricité des communs et eau froide)

Informations légales

131 875 € honoraires inclus

5,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (125 000 € hors honoraires), bien en copropriété(10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 410 € (34 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 620 à 880 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 07/04/2025



Deblock Immobilier - 18 rue de l'Hôtel de Ville - 59380 Bergues

Tél: 03 28 23 51 24 - deblockimmobilier@gmail.com - www.deblockimmobilier.fr

Carte professionnelle CPI59052025000000001 - RCS 939447454

Code NAF 6831Z - SIRET 93944745400017 - Document non contractuel